



2 Pisos
acima solo

Morar na cidade, perto da praia

Projetado ao detalhe

A futura moradia unifamiliar, a ser erigida na Charneca da Caparica, possui 2 quartos e 1 sulte, com 2 lugares de estacionamento. Uma referência em moradias unifamiliares.



Exterior



Exterior



Exterior

Charneca da Caparica



R/C

Morar na cidade, perto da praia

Uma moradia unifamiliar de excelência

Com 2 pisos acima do solo, a moradia unifamiliar possui um open space cozinha, sala de estar e sala de jantar, com todos os detalhes estéticos; no exterior uma piscina, uma zona exterior de refeições.



Sala de Estar



Sala de Jantar



Cozinha

Charneca da Caparica

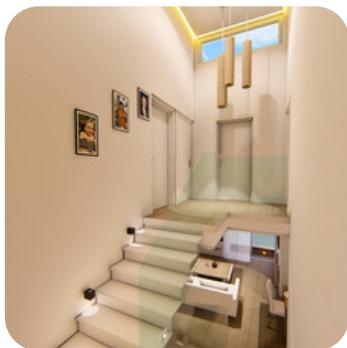


1º andar

Morar na cidade, perto da praia Uma moradia unifamiliar de excelência

Moradia projetada, seguindo um rigoroso projeto de arquitetura de interiores, bem como um criterioso projeto de arquitetura exterior.

Moradia projetada para o futuro com ecologia e proteção do meio ambiente.



Escadas



Quarto Suite



Instalação sanitária

Charneca da Caparica



Morar na cidade, perto da praia

Ligações de excelência

Autocarros à porta

A 2 minutos da A33

A 2 minutos do Complexo Municipal de Piscinas na Sobreda

A 2 minutos do Parque Multiusos de Sobreda

A 3 minutos da farmácia

A 3 minutos do Parque Infantil Vale Figueira

A 4 minutos do Continente de Sobreda

A 9 minutos da Praia

Charneca da Caparica

Informação técnica

Arquitetura exterior	Arquitetura contemporânea com linhas retas e combinação de materiais. Piscina, 2 lugares de estacionamento Arranjos exteriores
Arquitetura interior	Interiores da moradia concebidos de acordo com um projeto equilibrado de arquitetura de interiores, onde se promove o perfeito equilíbrio entre os diferentes materiais Escadas elegantes onde tudo foi projetado ao detalhe Inclui cozinha com eletrodomésticos + roupeiros nos quartos + recuperador de calor na sala Instalações sanitárias projetadas ao pormenor
Estabilidade	Betão armado com lajes maciças, para presente e futura valorização do imóvel
Eletricidade	Paineis fotovoltaicos que fazem reduzir a conta da energia
Ecológico	Paineis solares térmicos para aquecimento de águas quentes sanitárias Pré-instalação para futuro aproveitamento de águas pluviais para rega
Caixilharias	Caixilharias com vidro duplo, com corte térmico que assegura uma boa inércia térmica da moradia Com corte acústico, para o isolamento acústico ideal
Climatização	Sala de estar com piso radiante, alimentado por painéis termodinâmicos Restantes pisos com ventiloconvectores que arrefecem no verão e aquecem no inverno, alimentados por uma bomba de calor reversível A bomba de calor permite uma economia do custo de energia em 70%
Outros	Videoporteiro, detetores de incêndio